

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР

надання коштів у позику, в тому числі на умовах фінансового кредиту № __

М. _____

«__» _____ 20_ р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «БРЕЙН КАПІТАЛ» (код ЄДРПОУ 43646369), в особі _____, що діє на підставі _____, надалі «Кредитодавець», з однієї сторони та

(для фізичних осіб-підприємців: прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків. серія та номер свідоцтва, ким і коли видане: для юридичних осіб: повне найменування, посада, прізвище, ім'я, по батькові представника, документ, на підставі якого діє представник).

надалі «Позичальник», який діє особисто, з іншої сторони, а разом іменовані як «Сторони», уклали цей Договір надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, надалі «Договір», про наступне:

ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ ТА ПОНЯТЬ

Комісійна винагорода – грошові кошти, які утримуються одноразово Кредитодавцем із суми кредиту.

Кредит - кошти, які надаються у позику юридичній або фізичній особі на визначений строк та під процент.

Позичальник - фізична особа - підприємець або юридична особа, яка отримує або має намір отримати кредит.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Кредитодавець згідно положень цього Договору надає Позичальнику фінансовий кредит (надалі «Кредит») на наступних умовах:

Сума Кредиту: _____ (_____) грн.;

Строк Кредиту: _____ (_____) місяців, а саме з «__» по «__» _____;

Тип Кредиту: _____;

Цільове призначення Кредиту за цим Договором: _____ та оплата комісійної винагороди за надання Кредиту, що передбачена в п. 1.2. цього Договору.

Дата видачі кредиту:

Плата за користування Кредитом:

а) Позичальник зобов'язується повернути Кредитодавцю всю суму Кредиту та сплатити проценти за користування Кредитом не пізніше зазначеного в цьому Договорі строку;

б) Позичальник сплачує Кредитодавцю проценти за користування Кредитом у розмірі _____ % річних. Процентна ставка за Кредитом фіксована.

1.2. Комісійна винагорода за надання Кредиту становить _____ (надалі «Комісійна винагорода»). Оплата такої Комісійної винагороди здійснюється одноразово за рахунок наданого Кредиту шляхом утримання Кредитодавцем суми Комісійної винагороди під час надання Кредиту.

1.3. Укладений Сторонами Договір є комплексним і містить як норми відповідно до чинного законодавства України, що регулюють правовідносини між Сторонами, пов'язані з кредитуванням, так і норми щодо забезпечення виконання зобов'язань Позичальника перед

Кредитором.

1.4 Орієнтовна сукупна вартість Кредиту за цим Договором становить _____ % в процентному значенні та _____ грн. у грошовому виразі, та складається з платежів:

1.4.1 погашення основної суми Кредиту _____ грн.

1.4.2 проценти за користування Кредитом _____ грн.

1.4.3 комісійна винагорода за надання Кредиту _____ грн.

2. ПОРЯДОК НАДАННЯ КРЕДИТУ, НАРАХУВАННЯ ПРОЦЕНТІВ ТА ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ І СПЛАТИ ПРОЦЕНТІВ ЗА КОРИСТУВАННЯ КРЕДИТОМ

2.1. Кредит, згідно з п. 1.1. цього Договору, надається Позичальнику в безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника, зазначений в розділі 10 цього Договору.

2.2. Днем надання Кредиту вважається день перерахування грошових коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника. Днем повернення Кредиту є день надходження коштів на поточний рахунок Кредитодавця, що підтверджується випискою з поточного рахунку Кредитодавця.

2.3. Протягом строку кредитування проценти за користування Кредитом нараховуються на залишок заборгованості по Кредиту, наявну на початок календарного дня, за період фактичного користування Кредитом, із урахуванням дня видачі Кредиту та неврахування дня повернення Кредиту.

2.4. Платежі з повернення Кредиту здійснюються _____.

2.5. Сплата процентів за користування Кредитом здійснюється _____.

3. УМОВИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ

3.1. Кредит надається Позичальнику на умовах строковості, повернення, цільового характеру використання, платності та за вимогою Кредитодавця - забезпеченості.

3.2. За вимогою Кредитодавця, в якості забезпечення своїх зобов'язань щодо повернення Кредиту, сплати процентів за користування Кредитом та неустойки (пені), а також інших витрат за цим Договором Позичальник передає Кредитодавцю: _____ (вказати вид забезпечення, не заборонений законодавством).

3.3. Відповідальність за оформлення забезпечення Кредиту у відповідності до вимог чинного законодавства та всі витрати, пов'язані з таким оформленням, покладаються на Позичальника.

3.4. Позичальник підтверджує, що майно, яким здійснюватиметься забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором належить йому (Позичальнику) на праві власності, не обмежене в обігу, під заставою у третіх осіб не перебуває, а також не знаходиться у податковій заставі.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПОЗИЧАЛЬНИКА

4.1. Позичальник має право:

4.1.1. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією достроково повернути суму Кредиту та нараховані за фактичний строк користування Кредитом проценти.

4.1.2. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією подовжити строк користування Кредитом, за умови погашення заборгованості щодо сплати процентів за фактичний строк користування Кредитом на дату прийняття Кредитодавцем такої пропозиції.

4.1.3. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією збільшити суму Кредиту, за умови повної сплати процентів за фактичний строк користування Кредитом на дату прийняття Кредитодавцем такої пропозиції, а також за умови, що за згодою Сторін буде відповідно змінено вид та/або розмір забезпечення за цим Договором.

4.1.4. Достроково розірвати цей Договір, повністю повернувши всю суму одержаного

Кредиту, а також проценти та інші платежі за користування ним.

4.1.5. Відмовитися від Договору протягом 14 календарних днів з дня укладання Договору, письмово звернувшись до Кредитодавця.

4.2. Позичальник зобов'язується:

4.2.1. Використати Кредит на зазначені в цьому Договорі цілі і забезпечити повернення Кредиту та сплату процентів та інших платежів за користування ним відповідно до умов цього Договору в безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Позичальника на поточний рахунок Кредитодавця, зазначений в розділі 10 цього Договору. Якщо день повернення Кредиту та/або сплати процентів та інших платежів за користування Кредитом є неробочим (вихідним, святковим) днем, то Позичальник зобов'язаний здійснити платіж, що підлягає сплаті, у наступний робочий день. У разі несплати Кредиту та/або процентів і інших платежів у період, зазначений у цьому Договорі, сума зобов'язань по погашенню Кредиту та/або процентів з наступного за останнім для сплати днем вважається простроченою.

4.2.2. При недостатності коштів для повного повернення заборгованості Позичальника за цим Договором, що направляються для її оплати, погашення повинно здійснюватися у такій черговості:

- прострочені проценти за користування Кредитом (за їх наявності);
- прострочена сума Кредиту (за її наявності);
- строкові проценти за користування Кредитом (за їх наявності);
- строкове повернення Кредиту;
- неустойки (пені) за прострочення виконання зобов'язань (за їх наявності).

4.2.3. У разі несвоєчасного повернення Позичальником обумовленої суми Кредиту та нарахованих процентів за його користування Позичальник повинен сплатити Кредитодавцю неустойку (пеню) у розмірі визначеному розділом 7 цього Договору.

4.2.4. Протягом ___() банківських днів з дня настання наступних змін повідомити Кредитодавця про: зміну місця проживання, роботи, прізвища, складу родини та інших даних про Позичальника, які зафіксовані в цьому Договорі.

4.2.5. На вимогу Кредитодавця надавати всі необхідні матеріали для перевірки забезпечення Кредиту (у разі наявності забезпечення) і контролю за його використанням та поверненням, а також будь-яку інформацію та документи стосовно свого фінансово-майнового стану та іншу інформацію і документи, що мають відношення до цього Договору.

4.2.6. При достроковому припиненні кредитування за цим Договором, Позичальник зобов'язаний повернути Кредит, проценти за користування Кредитом, неустойки (пені), передбачені цим Договором, протягом ___() банківських днів з дати отримання повідомлення Кредитодавця про припинення кредитування за цим Договором.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ КРЕДИТОДАВЦЯ

5.1. Кредитодавець має право:

5.1.1. Проводити перевірку цільового використання Кредиту, забезпеченість Кредиту, а також перевірку фінансового стану Позичальника шляхом:

- аналізу та перевірки достовірності первинних документів, що підтверджують цільове використання Кредиту;
- перевірки наявності майна, для придбання якого був наданий Кредит за місцем знаходження такого майна;
- аналізу документів Позичальника, що підтверджують його платоспроможність.

5.1.3. У разі затримання Позичальником сплати частини Кредиту щонайменше на один календарний місяць Кредитодавець має право вимагати повернення Кредиту, строк виплати якого ще не настав, в повному обсязі.

5.1.4. У разі несплати Позичальником суми Кредиту та нарахованих процентів в строки, передбачені цим Договором, Кредитодавець має право на звернення стягнення на заставлене майно, у разі наявності такого забезпечення, відповідно до законодавства.

5.2. Кредитодавець зобов'язується:

5.2.1. Перед укладенням договору про надання фінансових послуг, відповідно до частини другої статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», повідомити клієнта у письмовій або електронній формі, у тому числі шляхом надання клієнту доступу до такої інформації на власному веб-сайті особи, яка надає фінансові послуги, про:

1) особу, яка надає фінансові послуги:

а) найменування, місцезнаходження, контактний телефон і адреса електронної пошти особи, яка надає фінансові послуги, адреса, за якою приймаються скарги споживачів фінансових послуг;

б) найменування особи, яка надає посередницькі послуги (за наявності);

в) відомості про державну реєстрацію особи, яка надає фінансові послуги;

г) інформацію щодо включення фінансової установи до відповідного державного реєстру фінансових установ або Державного реєстру банків;

г) інформацію щодо наявності в особи, яка надає фінансові послуги, права на надання відповідної фінансової послуги;

д) контактну інформацію органу, який здійснює державне регулювання щодо діяльності особи, яка надає фінансові послуги;

2) фінансову послугу - загальну суму зборів, платежів та інших витрат, які повинен сплатити клієнт, включно з податками, або якщо конкретний розмір не може бути визначений - порядок визначення таких витрат;

3) договір про надання фінансових послуг:

а) наявність у клієнта права на відмову від договору про надання фінансових послуг;

б) строк, протягом якого клієнтом може бути використано право на відмову від договору, а також інші умови використання права на відмову від договору;

в) мінімальний строк дії договору (якщо застосовується);

г) наявність у клієнта права розірвати чи припинити договір, права дострокового виконання договору, а також наслідки таких дій;

г) порядок внесення змін та доповнень до договору;

д) неможливість збільшення фіксованої процентної ставки за договором без письмової згоди споживача фінансової послуги;

4) механізми захисту прав споживачів фінансових послуг:

а) можливість та порядок позасудового розгляду скарг споживачів фінансових послуг;

б) наявність гарантійних фондів чи компенсаційних схем, що застосовуються відповідно до законодавства.

5.2.2 Протягом 3 (трьох) робочих днів з дати укладання Договору надати Кредит шляхом _____.

5.2.3. Нараховувати проценти за користування Кредитом в порядку та розмірі, передбаченим цим Договором.

5.2.4 Прийняти від Позичальника виконання зобов'язань за Договором (у тому числі дострокове), як частинами, так і у повному обсязі.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Кредитодавця та Позичальника (за наявності) на строк _____ (прописом: _____ місяців або днів - необхідне підкреслити) та діє до „_____” _____ 20__ р. включно.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до вимог чинного законодавства України та умов цього Договору.

Сторона Договору, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за

порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили), що засвідчуються Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

7.2. За порушення строків повернення Кредиту та процентів за користування Кредитом Позичальник сплачує Кредитодавцю додатково до встановленої процентної ставки:

- Позичальник, який прострочив виконання грошового зобов'язання, на вимогу Кредитодавця зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також три проценти річних від простроченої суми;

- У разі прострочення виконання грошового зобов'язання, Позичальник зобов'язаний сплатити пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення з першого дня прострочення.

7.3. У разі відсутності коштів у Позичальника, відшкодування боргів Кредитодавцю проводиться шляхом звернення з Позичальника у судовому порядку.

7.4. Спірні питання за цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, а у разі недосягнення згоди – розглядаються у судовому порядку згідно з чинним законодавством.

8. ПОРЯДОК ЗМІНИ ТА ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ УМОВИ ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору мають бути вчинені у формі Додаткової угоди та підписані і скріплені печатками (за наявності) Сторін, з обов'язковим посиланням на цей Договір.

8.2. Будь-які повідомлення Сторін щодо виконання цього Договору одна одній повинні бути оформлені письмово.

8.3. Цей Договір може бути розірваний достроково у відповідності до ст. 652 Цивільного кодексу України:

8.3.1. За згодою Сторін, у зв'язку із істотною зміною обставин, якими Сторони керувались при укладенні Договору. При цьому Позичальник зобов'язаний повернути Кредитодавцеві кредит та сплатити проценти (відсотки) за користування кредитом за весь час фактичного користування кредитом не пізніше _____ робочих днів після підписання Сторонами відповідної Додаткової угоди, який є невід'ємною частиною цього Договору.

8.4. Позичальник має право розірвати цей договір достроково в односторонньому порядку у за умови:

8.4.1. Письмового повідомлення Кредитодавця про намір дострокового розірвання договору в односторонньому порядку, при цьому Позичальник зобов'язаний, повернути Кредитодавцеві всю суму фактично отриманого кредиту, сплатити встановлені у цьому Договорі проценти (відсотки) за весь час фактичного користування кредитом та виконати інші зобов'язання, передбачені цим Договором. У такому випадку Договір вважається розірваним, а зобов'язання Сторін припиненими з дня, що є наступним за днем, вказаним в повідомленні Позичальника.

8.5. Кредитодавець має право розірвати цей договір достроково в односторонньому порядку за умови:

8.5.1. Ненадання Позичальником відповідного забезпечення кредиту на вимогу Кредитодавця протягом двох робочих днів з моменту підписання Сторонами цього Договору;

8.5.2. Неповорнення Позичальником кредиту повністю або частково протягом більш як одного місяця з наступного дня після закінчення строку кредиту визначеного у пункті 1.1. цього Договору, або перевищення сумою простроченої заборгованості суми кредиту більш як на 20 (двадцять) % відсотків.

8.5.3. Якщо Позичальник використав або використовує кредит не за ціллю, визначеною п. 1.1. цього Договору (у випадку нецільового використання).

8.5.4. Надання Позичальником недостовірної, неправдивої (такої, що не відповідає

дійсності) інформації і документів замість достовірної, яка вимагається відповідно до цього Договору, якщо такий факт виявлено після укладення цього Договору;

8.5.5. Якщо на майно Позичальника за ініціативою третіх осіб звернуто стягнення або накладено арешт, або третіми особами пред'явлено права на забезпечення зобов'язань Позичальника за цим договором.

8.5.6. Неповідомлення Позичальником інформації, що спричинило порушення строку повернення кредиту та сплати процентів (відсотків) за користування кредитом неможливість перевірки Кредитодавцем цільового використання кредиту або наявності забезпечення кредиту, чи зробило неможливим належне виконання інших умов цього Договору будь-якою із Сторін.

8.6. У будь-який момент після настання випадку або випадків, визначених у п., 8.5. цього Договору, Кредитодавець вправі шляхом письмового повідомлення на адресу Позичальника вимагати негайного повернення кредиту та сплати процентів (відсотків) за весь час фактичного користування кредитом за цим Договором. Позичальник зобов'язаний повернути кредит Кредитодавцеві та сплатити проценти за користування кредитом не пізніше 10 (десяти) робочих днів з моменту одержання Позичальником письмового повідомлення Кредитодавця про розірвання Договору.

8.7. Цей Договір вважається розірваним на підставі п. 8.5 Договору, з наступного дня після закінчення строку, встановленого в п.8.6 цього Договору.

8.8. Розірвання Договору не звільняє Позичальника від обов'язку повернути кредит Кредитодавцеві та сплатити проценти за користування кредитом.

8.9. Припинення дії договору здійснюється згідно законодавства України.

9. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1. Умови цього Договору є конфіденційною інформацією та можуть бути розголошені виключно на підставах, передбачених законодавством України. Позичальник засвідчує, що він ознайомлений з Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту Кредитодавця.

9.2. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках по одному для кожної зі Сторін.

9.3. Всі додатки, зміни та доповнення до цього Договору мають бути вчинені в письмовій формі та підписані належним чином Сторонами, з обов'язковим посиланням на цей Договір.

9.4. Сторони підтверджують, що інформація, зазначена в частині другій статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», надана в повному обсязі та Позичальник ознайомлений з Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту Кредитодавця.

10. ПІДПИСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КРЕДИТОДАВЕЦЬ
ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «БРЕЙН
КАПІТАЛ»

Місцезнаходження: _____
Код ЄДРПОУ: _____
п/р _____
в _____
тел./факс: _____

М.П.

ПОЗИЧАЛЬНИК

Паспорт: _____
Виданий: _____
Місцезнаходження: _____
Код ЄДРПОУ/РНОКПП (для ФОП): _____

п/р _____
в _____
тел./факс: _____

М.П.